

Renovatie stadhuis: alweer meer asbest

'Onderzoek van ruim een ton noodzakelijk'

AMERSFOORT En weer vallen de kosten van de renovatie van het stadhuis hoger uit dan verwacht. Na eerdere overschrijdingen laat het college weten - in een schrijven aan de gemeenteraad - dat de aangetroffen asbest wel eens erg in de papieren kan gaan lopen. Volgens een voorlopige schatting lopen deze extra kosten op tot zeker 120.000 euro.

Jeroen de Valk

Het gaat hierbij alleen om een onderzoek naar de wijze waarop de asbest moet worden verwijderd. De zorgen zijn hiermee niet uit de we-

reld, want de asbest-kwestie leidt tot een sneeuwbaaleffect. De eigenlijke renovatie moet worden uitgesteld. Met als gevolg dat de gemeente te maken kan krijgen met de stijgende tarieven in de bouwsector.

Het gebouw blijkt intussen niet meer te voldoen aan de voorschriften op het gebied van de brandveiligheid, als voorgeschreven voor de Veiligheidsregio Utrecht (VRU). De VRU dringt aan op tijdige aanpassingen, of de grootscheepse renovatie wordt uitgesteld of niet.

De externe deskundigen krijgen het budget van 120.000 euro om een keuze te maken uit vooralsnog twee scenario's. Volgens het eerste wordt alle asbest verwijderd, ook als die onverwacht wordt aangetroffen. Alleen als 'de bouwkundige integriteit' in het geding komt, wordt geen actie

ondernomen. „Denk aan asbest in funderingsstroken, dat alleen door sloop van het gebouw kan worden verwijderd.”

Volgens scenario nummer twee komt er een 'asbestbeheersplan', wat betekent dat onverwachte asbestbronnen bij latere werkzaamheden alsnog zullen worden aangepakt.

Na het onderzoek, zo geeft het collegebericht ruitendijk toe, blijft er sprake van 'risico op verborgen asbest' waarvan de omvang niet vaststaat, en blijft daarmee de toekomst ongewis.

Enkele fracties, waardoor de vermoedelijke coalitiepartner Groen-Links, stemden eerder tegen de renovatie. Amersfoort2014 en de BPA maakten plannen voor sloop en afscheiden nieuwbouw.

Renovatie stadhuis: alweer meer asbest

'Onderzoek van ruim een ton noodzakelijk'

AMERSFOORT En weer vallen de kosten van de renovatie van het stadhuis hoger uit dan verwacht. Na eerdere overschrijdingen laat het college weten - in een schrijven aan de gemeenteraad - dat de aangetroffen asbest wel eens erg in de papieren kan gaan lopen. Volgens een voorlopige schatting lopen deze extra kosten op tot zeker 120.000 euro.

Jeroen de Valk

Het gaat hierbij alleen om een onderzoek naar de wijze waarop de asbest moet worden verwijderd. De zorgen zijn hiermee niet uit de we-

reld, want de asbest-kwestie leidt tot een sneeuwbaaleffect. De eigenlijke renovatie moet worden uitgesteld. Met als gevolg dat de gemeente te maken kan krijgen met de stijgende tarieven in de bouwsector.

Het gebouw blijkt intussen niet meer te voldoen aan de voorschriften op het gebied van de brandveiligheid, als voorgeschreven voor de Veiligheidsregio Utrecht (VRU). De VRU dringt aan op tijdige aanpassingen, of de grootscheepse renovatie wordt uitgesteld of niet.

De externe deskundigen krijgen het budget van 120.000 euro om een keuze te maken uit vooralsnog twee scenario's. Volgens het eerste wordt alle asbest verwijderd, ook als die onverwacht wordt aangetroffen. Alleen als 'de bouwkundige integriteit' in het geding komt, wordt geen actie

ondernomen. „Denk aan asbest in funderingsstroken, dat alleen door sloop van het gebouw kan worden verwijderd.”

Volgens scenario nummer twee komt er een 'asbestbeheersplan', wat betekent dat onverwachte asbestbronnen bij latere werkzaamheden alsnog zullen worden aangepakt. Na het onderzoek, zo geeft het collegebericht ruitelijk toe, blijft er sprake van 'risico op verborgen asbest' waarvan de omvang niet vaststaat, en blijft daarmee de toekomst ongewis.

Enkele fracties, waardoor de vermoedelijke coalitiepartner Groen-Links, stemden eerder tegen de renovatie. Amersfoort2014 en de BPA maakten plannen voor sloop en afscheiden nieuwbouw.