

# Van Wegen wil concrete inschatting

**AMERSFOORT** - Als Amersfoort bij zijn plan blijft om in het kader van Publiek Private Samenwerking (de PPS - Vathorst constructie) garant te staan voor 175 miljoen euro voor woningbouw-projecten in Vathorst, dan voorziet Hans van Wegen van de Burger Partij Amersfoort (BPA) grote problemen als het misgaat en de marktpartijen hun geld gaan opeisen. „Aangezien hier geen rekening mee is gehouden in de huidige Jaarrekening 2013, komt de rekening straks terecht op het conto van de inwoners en de gemeentelijke belastingen. Gemeenteraadsaccountant Deloitte heeft B&W geadviseerd om zich te beraden op eventuele risico's van deze zogeheten PPS-constructie, die volgens Van Wegen onrechtmatig is.

door Bert Vos

„Zo wil ik als marktpartij ook wel zaken doen. Een stuk land kopen en de gemeente voor het grootste deel het risico van verlies laten lopen”, zegt van Wegen cynisch. Beheer Vathorst, een samenwerkingverband van AM Grondbedrijf BV, Bouwfonds Ontwikkeling BV, Heijmans Vastgoed Participaties BV, Holding De Alliantie PO Huizen en Dura Vermeer Hengelo, heeft in 1998 volgens de Europese wetgeving een overeenkomst aangegaan met de gemeente waarbij Amersfoort een kredietgarantie afgeeft. Daarin staat dat Amersfoort voor alle verliezen boven de 10 miljoen opdraait tot maximaal 175 miljoen. „Die staatssteun is niet meer toegestaan volgens de huidige EU-regels vanaf 2002. Die mag alleen maar gegeven worden als er voor



John Spijkerman/BDU

*Van Wegen: 'Binnen de raad is hier weinig belangstelling voor, terwijl je zou denken dat de bellen een keer moeten gaan rinkelen. Waarschijnlijk omdat ze er geen verstand van hebben.'*

honderd procent sociale woningbouw gepleegd wordt of andere projecten voor het algemeen nut zoals een zwembad. En dat is hier niet het geval. Wat de sociale woningbouw betreft is dat maar 3 tot 4 procent. Maar Amersfoort heeft vorige jaar 2013 het contract met OBV aangepast, maar is de herziene nieuwe Europese regelgeving van 2002 en 2008 maar even netjes 'vergeten', en gaat dus gewoon door alsof er niets aan de hand is."

Volgens de nieuwe Europese wetgeving moeten ze er onderuit en de oude contracten openbreken vindt de BPA. „Maar tot nu is daar in de raad geen meerderheid voor omdat deze overeenkomst is aangegaan voordat de nieuwe regels in werking traden is de redenering”, legt de BPA-fractievoorzitter uit. Hij probeert al maanden

iedereen te overtuigen dat er een zeer risicovol spel gespeeld wordt met de grootste spelers op de bouwmarkt in Nederland die uit de onderhandelingen een gratis kredietfaciliteit hebben overgehouden. En heeft dit anderhalf jaar geleden al voorspeld.

Met de komende bezuinigingen, de decentralisatie van de WMO, de jeugdzorg die bij de gemeente komt te liggen, afschaffing thuiszorg en toenemende werkloosheid, reden voor grote zorgen vindt Van Wegen. „Binnen de raad is hier weinig belangstelling voor, terwijl je zou denken dat de bellen een keer moeten gaan rinkelen. Waarschijnlijk omdat ze er geen verstand van hebben. Over de gemeentelijke jaarrekening 2013, die 450 miljoen bedraagt, en straks na de decentralisatie Jeugdzorg en

WMO ruim 650 miljoen, was in de commissievergadering twee weken geleden, waar ik helaas niet bij kon zijn, twintig minuten uitgetrokken om het er over te hebben. Dat is twee minuten per partij. In de jaarrekening moet er juist een voorziening getroffen worden die deze potentiële kosten opvangt.”

Dat een bouwdebaat in de nieuwbouwwijk Vathorst de gemeentekas behoorlijk leeg kan laten stromen, daar wordt in het financieel plaatje zoals het er nu uitziet geen rekening mee gehouden, merkt Van Wegen op. In antwoord op vragen van de BPA van september 2013 antwoordt het college dat ze vooralsnog geen aanleiding ziet om de volgens de BPA ongeoorloofde staatssteun bij de EU in Brussel te laten toetsen.

Want, zegt het college, het afgelopen jaar is er over de PPS-Vathorst externe juridische deskundigheid geraadpleegd bij Van der Feltz advocaten in Den Haag en binnen de eigen organisatie, dat waarborgt dat er op adequate wijze wordt voorkomen dat er sprake is van ongeoorloofde staatssteun.

Van Wegen wil een concrete inschatting van het risico. „Van welke schatting moeten we uitgaan? Tot nu toe durft het college niet met getallen te komen. Terwijl we bakken met geld tekortkomen. Als er betaald moet worden aan de marktpartijen dan moet dat ergens vandaan komen. Dus gaan bijvoorbeeld de OZB, heffingen en andere belastingen omhoog. Dat wordt dan weer op de burgers afgewenteld.”

## Familieberichten

### Geboorten

Zarah Johanna Christina Rosenbaum, 27 mei.  
Jayden de Borst, 27 mei.  
Billy-Jean Bauman, 28 mei.  
Sienna van Ramshorst, 28 mei.  
Cezary Wójcik, 28 mei.  
Ercan Ismael Ates, 28 mei.  
Pepijn Han Kuipers, 28 mei.  
Vince van der Laan, 28 mei.  
Frank Terlouw, 29 mei.  
Rosalie Thomassen, 29 mei.  
Sien Antje Feenstra, 30 mei.  
Taha Boushel, 30 mei.  
Vincent Christiaan v/d Noort, 31 mei.  
Fenna Arts, 31 mei.  
Hannah Openneer, 31 mei.  
Madelief van de Berkt, 31 mei.  
Edgar Avanesian, 31 mei.  
Tibbe Albert Peter Bresser, 31 mei.  
Görkem Hilal Tuncay, 1 jun.  
Emma Catharina Lander, 1 jun.  
Collin Peperzak, 1 jun.  
Fáyen de Jager, 1 jun.  
Julian Vos, 1 jun.  
Everdine Jacoba van der Hoeff, 1 jun.  
Noor Benhaddou, 1 jun.  
Beau Alexandre Boersen, 1 jun.  
Stijn van Dijk, 2 jun.  
Tijs Maarten van Slooten, 2 jun.  
Micah Odin de Visser, 2 jun.  
Hendrik Melis van Ravenhorst, 2 jun.  
Adriaan Olivier Nijkamp, 2 jun.  
Warda Shafie Ambal, 3 jun.  
Elin Louise Henriëtte Goedvonk, 3 jun.  
Maryam El Boutakmanti, 3 jun.  
Alexander Bartel mei.js, 3 jun.  
Mirte Frederika Magdalena Kramer, 3 jun.  
Derk Franciscus Beertsen, 3 jun.  
Fenna Sofie Döll, 4 jun.  
Sylvie Buurman, 4 jun.  
Chanès-Denise Amelia Gerda Frédérique Pruijn, 5 jun.  
Alette Louise van de Krol, 5 jun.  
Willa Louise Martens, 5 jun.  
Emily Lauren de Blok, 5 jun.  
Xander Veltmaat, 5 jun.  
Lexi Skyler Puister, 6 jun.

### Aangifte huwelijk

E.M. Kremers en P.H.J. Haverkate, 3 jun.  
A.R. Dreijer en G.C.I. von mei.jenfeldt, 5 jun.  
B.R. Brundel en M.S. Mulder, 5 jun.  
F.Z. Zougarh en M. Amezrine, 5 jun.  
J.P.D. Menheere en N.A. Tjoa, 6 jun.  
H. Ket en I. Vos, 6 jun.  
Q. Guan en J.R.N. Smit, 6 jun.  
T.A. Vora en G. van Ommen, 7 jun.

### Voltrekking huwelijk

E.M. Peters en P.C. van der Grinten, 30