

BEANTWOORDING SCHRIFTELIJKE VRAGEN
Ex. Artikel 43 Reglement van orde van de raad 2010

Docsnr. 3843335

Nummer: 2011-94

Vragen van het raadslid Hans van Wegen (BPA) inzake "Leegstandverordening Kantoren in Amersfoort", gedaan overeenkomstig artikel 43 van het Reglement van orde van de raad 2010, SOB, nr. 3841738; ontvangen d.d. 04-07-2011.

ANTWOORD van het college, verzonden d.d. 12 juli 2011

Inleiding:

Vanaf vandaag treedt de veel besproken Leegstandverordening in Amsterdam in werking. Eigenaren van kantoorgebouwen die vanaf die datum langer dan zes maanden leegstaan, zijn verplicht dat aan de gemeente te melden.

Amsterdam wil de leegstand tegengaan door met eigenaren te overleggen over de mogelijkheden van transformatie van de ruimte naar bijvoorbeeld broedplaats, atelier, hotel of woning.

In Amersfoort staan inmiddels ook gigantisch veel m2 kantoorlocaties leeg, en er wordt nog steeds bijgebouwd.

Vraag 1:

Is het College op de hoogte van deze ontwikkeling ?

Antwoord 1:

Ja, wij zijn hiervan op de hoogte.

Vraag 2:

Is het College bereid deze stappen ook in Amersfoort te zetten, c.q. de Amsterdamse Leegstandverordening over te nemen?

Antwoord 2:

Momenteel verkennen wij met diverse partijen in de stad hoe we leegstand kunnen aanpakken. Dit is het vervolg op de onlangs vastgestelde Visie Werklocaties. Zowel generieke maatregelen, zoals een Leegstandverordening, als specifieke maatregelen (maatwerk) worden verkend. Ook brengen we de leegstand gedetailleerder in kaart om onze aanpak gericht in te zetten. Na de zomer (september/oktober) informeren wij uw raad over de leegstand en onze aanpak daarvan.

Vraag 3:
Zo ja, wanneer dan?

Antwoord 3:
Zie hiervoor ons antwoord op vraag 2.

Vraag 4:
Zo nee, waarom niet?

Antwoord 4:
n.v.t.